
LAENULEPING

Leping nr. ____ / _____

Laenuandja:

Nimi / juriidiline isik: _____
Isikukood / registrikood: _____
Elukoht / juriidiline aadress: _____
Telefon / e-post: _____
Arvelduskonto (IBAN): _____

Laenusaja:

Nimi / juriidiline isik: _____
Isikukood / registrikood: _____
Elukoht / juriidiline aadress: _____
Telefon / e-post: _____
Arvelduskonto laenu saamiseks (IBAN): _____

1. Laenusumma

Laenusumma (numbritega, eurot): _____
Laenusumma (sõnadega): _____

Laenuandja kohustub andma Laenusajale eelnimetatud laenusumma ja Laenusaja kohustub selle samasuguses vääringus tagasi maksma vastavalt käesoleva lepingu tingimustele.

2. Laenu üleandmise viis ja kuupäev

Üleandmise viis (pangaülekanne / sularaha): _____
Üleandmise kuupäev: _____

Sularahas üleandmise korral kinnitavad Pooled allkirjadega laenusumma kättesaamise käesoleva lepingu lõpus eraldi reaga. Pangaülekanne korral loetakse laen üleantuks selle Laenusaja kontole laekumise hetkest.

3. Tagasimakse tähtaeg

Tagasimakse tähtaeg (kuupäev): _____
Tagasimakse viis: [ÜHEKORDSELT / OSAMAKSETENA GRAAFIKU JÄRGI]

Kui valite osamakseid graafiku järgi, vormistage tagasimakse graafik eraldi lepingu lisana (vt. laenu-tagasimakse-graafik vorm).

4. Intress

Intressi määr: _____ % aastas (või 0%, kui intressita)
Intressi arvestamise alus: tegelik laenujääk
Intressi tasumise sagedus: [KORD KUUS / KVARTALIS / AASTAS / LAENU TAGASIMAKSEL]

Intressi nõue on lubatud ainult Poolte kirjalikul kokkuleppel (VÕS § 397). Kui intressi ei ole eraldi kokku lepitud, loetakse laen intressivabaks.

5. Viivis tähtaja ületamisel

Viivise määr: _____ % päevas tähtaegselt tasumata summalt

Tähtaegselt tasumata laenuosalt ja intressilt on Laenuandjal õigus nõuda viivist eelnimetatud määras. Erasisikute vahel ei ole viivise määral seaduses kindlat ülempiiri, kuid see peab olema mõistlik ja mitte ülemäärane.

6. Tagatised (kui kokku lepitud)

Laenu tagasimaksmise tagatiseks on järgmised tagatised:

Tagatisteks võivad olla: käendus, pant, hüpoteek, kindlustus, kolmanda isiku garantii. Hüpoteek vajab notariaalset tõestust ja kannet kinnistusraamatusse.

7. Ennetähtaegne tagasimaksmine

Laenusaajal on õigus laen ennetähtaegselt tagasi maksta täies ulatuses või osaliselt, teatades sellest Laenuandjale vähemalt 7 päeva ette. Ennetähtaegse tagasimaksmise korral arvestatakse intressi ainult tegeliku laenukasutuse perioodi eest.

8. Lepingu lõpetamine ja kohene tagasinõue

Laenuandjal on õigus käesolev leping erakorraliselt lõpetada ja kogu laen koos intressidega koheselt tagasi nõuda järgmistel juhtudel:

- Laenusaaaja viivitab maksete tasumisega rohkem kui 30 päeva
 - Laenusaaaja on esitanud lepingu sõlmimisel olulisi valeandmeid
 - Laenusaaaja vastu on algatatud pankrotimenetlus või täitemenetlus
 - Laenusaaaja rikub muid lepingu olulisi tingimusi ja ei kõrvalda rikkumist 14 päeva jooksul
- Laenuandja vastava teate saamisest

9. Lõppsätted

- Leping jõustub allkirjastamise hetkest
- Lepingu muudatused vormistatakse kirjalikult lisana
- Vaidlused lahendatakse läbirääkimiste teel, vastasel juhul Eesti Vabariigi kohtus
- Lepingule kohaldatakse Eesti Vabariigi õigust
- Leping on koostatud kahes võrdse õigusjõuga eksemplaris, üks kummalegi Poolele

OLULINE: Käesolev vorm sobib eraisikute vahelisele ja äriühingu sisesele (omanik !" OÜ) laenule. Kui laenuandjaks on krediidiasutus või isik, kes annab laene kutsetegevuses, ning laenusaajaks on tarbija — kohaldub tarbijakrediidiseadus (VÕS § 402+) ja antud mall ei sobi. Suurte summade puhul (>10 000 €) soovitame notariaalset vormistust.

Laenuandja:

(allkiri, kuupäev)

Laenusaaaja:

(allkiri, kuupäev)

Sularaha üleandmise kinnitus (kui kohaldatav)

Kinnitan, et olen käesoleva lepingu alusel saanud Laenuandjalt sularahas laenusumma

_____ eurot kuupäeval
_____.

Allkiri: _____

Kuupäev: _____

Mall: dokud.ee — informatiivne, ei asenda õigusabi. dokud.ee ei vastuta kasutamise tagajärgede eest.