

---

# VARA KINKELEPING

Leping nr. \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

## Kinkija:

A,,<Dò 8 DD0CÄ8C´8Dó \_\_\_\_\_

A´8Dt=D´9 Cα>CC \_\_\_\_\_

Elukoha aadress: \_\_\_\_\_

B\$5C´5DD>CÒ ò Rx ÷7C \_\_\_\_\_

## Aä4C @Dô5CÄKC“

A,,<Dò 8 DD0CÄ8C´8Dó \_\_\_\_\_

A´8Dt=D´9 Cα>CC \_\_\_\_\_

Elukoha aadress: \_\_\_\_\_

B\$5C´5DD>CÒ ò Rx ÷7C \_\_\_\_\_

Sugulussuhe Kinkijaga (kui kohaldatav): \_\_\_\_\_

## 1. Kingitava vara kirjeldus

Kinkija kingib Kingisaajale tasuta järgmise vara (edaspidi Ese):

Eseme nimetus / liik: \_\_\_\_\_

AÄ0D :C Ä Ðudel, seerianumber (kui kohaldatav): \_\_\_\_\_

Tootmisaasta / valmistamise kuupäev: \_\_\_\_\_

Hinnanguline väärtus (eurodes): \_\_\_\_\_

Eseme seisukord: \_\_\_\_\_

Eseme täiendav kirjeldus:

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

## 2. Kinkija kinnitused

- Kinkija on Eseme seaduslik omanik ja tal on õigus Eset kinkida
- Ese ei ole koormatud kolmandate isikute õigustega (pant, arest, üürileping)
- Kinkija ei ole oma vara kinkimisega tahtlikult halvendamas oma võimet rahuldada võlausaldajate nõudeid
- Kinkija on Eseme seisukorda Kingisaajale tutvustanud

## 3. Üleandmine

Üleandmise koht: \_\_\_\_\_

Üleandmise kuupäev: \_\_\_\_\_

Eseme omandiõigus läheb Kinkijalt Kingisaajale üle Eseme üleandmise hetkest. Üleandmisega läheb Kingisaajale üle ka Eseme juhusliku hävimise ja kahjustumise riisiko.

Üleantavad dokumendid (kui kohaldatav):

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

## 4. Kingisaaja kohustused (VÕS § 264)

Kingisaaja kohustub Kinkija suhtes tegutsema tänulikult ja austavalt. Kingisaaja ei tohi Kinkijat ega tema lähedasi tahtlikult kahjustada. Vastasel juhul on Kinkijal õigus kinkelepingu tagasivõtmiseks D >C4;C ACÔ> VÕS § 268.

## 5. Vastutus puuduste eest

Kinkija ei vastuta Eseme puuduste eest, välja arvatud juhul, kui ta on need teadlikult Kingisaaja eest varjanud. Kingisaaja saab Eseme oma seisukorras nagu see üleandmise hetkel oli.

## 6. Kinkelepingu tagasivõtmine (VÕS § 268)

Kinkijal on õigus kinkeleping tagasi võtta järgmistel juhtudel:

- Kingisaaja on Kinkija vastu süüdi tõsises kuriteos või tahtlikus väärteos
- Kingisaaja jätab raskelt täitmata Kinkija või tema lähisugulaste suhtes seadusest tulenevad ülalpidamiskohustused
- Kingisaaja näitab Kinkija suhtes rasket tänamatust

## 7. Maksualased märkused

*Kingid abikaasa, otseste sugulaste (vanemad, lapsed, õed, vennad) ning vanavanemate / lapselapse vahel on tulumaksuvabad. Kingid muudele isikutele võivad alates teatud summast olla tulumaksu objekt — täpsema info saamiseks pöörduge Maksu- ja Tolliameti poole.*

## 8. Lõppsätted

- Leping jõustub allkirjastamise hetkest
- Muudatused vormistatakse kirjalikult lisana
- Lepingule kohaldatakse Eesti Vabariigi õigust ja võlaõigusseadust § 259 jj
- Leping on koostatud kahes võrdse õigusjõuga eksemplaris, üks kummalegi Poolele

*OLULINE: Käesolev vorm sobib VALLASASJADE (sõidukid, mööbel, tehnika, raha jms) kinkimiseks. KINNISVARA (maa, korter, maja) kinkimiseks tuleb sõlmida notariaalselt tõestatud kinkeleping notari juures (asjaõigusseadus § 119). Kinkelepingu sõlmimine ilma õige vormita on tühine.*

Kinkija:

Aä4C @Dô5CÄKC“

---

(allkiri, kuupäev)

---

(allkiri, kuupäev)

*Mall: dokud.ee — informatiivne, ei asenda õigusabi. dokud.ee ei vastuta kasutamise tagajärgede eest.*