_____, _____

VARA KINKELEPING

Leping nr. _____ / _____

Kinkija:
Ees- ja perekonnanimi: _____
Isikukood: _____
Elukoha aadress: _____
Telefon / e-post: _____

Kingisaaja:
Ees- ja perekonnanimi: _____
Isikukood: _____
Elukoha aadress: _____
Telefon / e-post: _____
Sugulussuhe Kinkijaga (kui kohaldatav): _____

1. Kingitava vara kirjeldus
Kinkija kingib Kingisaajale tasuta järgmise vara (edaspidi Ese):

Eseme nimetus / liik: _____
Mark, mudel, seerianumber (kui kohaldatav): _____
Tootmisaasta / valmistamise kuupäev: _____
Hinnanguline väärtus (eurodes): _____
Eseme seisukord: _____

Eseme täiendav kirjeldus:

_____
_____

2. Kinkija kinnitused
- Kinkija on Eseme seaduslik omanik ja tal on õigus Eset kinkida
- Ese ei ole koormatud kolmandate isikute õigustega (pant, arest, üürileping)
- Kinkija ei ole oma vara kinkimisega tahtlikult halvendamas oma võimet rahuldada võlausaldajate nõudeid
- Kinkija on Eseme seisukorda Kingisaajale tutvustanud

3. Üleandmine
Üleandmise koht: _____
Üleandmise kuupäev: _____

Eseme omandiõigus läheb Kinkijalt Kingisaajale üle Eseme üleandmise hetkest. Üleandmisega läheb Kingisaajale üle ka Eseme juhusliku hävimise ja kahjustumise riisiko.

Üleantavad dokumendid (kui kohaldatav):

_____
_____

4. Kingisaaja kohustused
Kingisaaja kohustub Kinkija suhtes tegutsema tänulikult ja austavalt. Kingisaaja ei tohi Kinkijat ega tema lähedasi tahtlikult kahjustada. Jämeda tänamatuse korral võib Kinkija lepingust taganeda ja kingitu tagasi nõuda.

5. Vastutus puuduste eest
Kinkija vastutab Eseme puuduste eest üksnes juhul, kui ta jättis neist tahtlikult või raske hooletuse tõttu Kingisaajale teatamata. Kingisaaja saab Eseme seisukorras, milles see oli

üleandmise hetkel.

6. Kinkelepingust taganemine

Kinkija võib lepingust taganeda ja kingitu tagasi nõuda üksnes seaduses sätestatud alustel ühe aasta jooksul alates ajast, mil ta taganemise alusest teada sai, eelkõige kui:

- Kingisaaja on näidanud Kinkija või tema lähedase vastu üles jämedat tänamatust
- Kinkija ei ole kinkimise tõttu võimeline ennast mõistlikult ülal pidama või täitma seadusest tulenevat ülalpidamiskohustust
- Kingisaaja jätab õigustamatult täitmata kinkega seotud koormise või tingimuse

7. Maksualased märkused

Füüsiliselt isikult saadud kink ei ole Kingisaajale tulumaksuga maksustatav tulu sõltumata sugulusest (TuMS § 19 lg 3 p 6). Kingitud vara hilisemal müügil võib Kingisaajal tekkida maksustatav kasu (TuMS § 15).

8. Lõppsätted

- Leping jõustub allkirjastamise hetkest
- Muudatused vormistatakse kirjalikult lisana
- Lepingule kohaldatakse Eesti Vabariigi õigust
- Leping on koostatud kahes võrdse õigusjõuga eksemplaris, üks kummalegi Poolele

OLULINE: Käesolev vorm sobib VALLASASJADE (sõidukid, mööbel, tehnika, raha jms) kinkimiseks. KINNISVARA (maa, korter, maja) kinkimiseks tuleb sõlmida notariaalselt tõestatud kinkeleping notari juures (asjaõigusseadus § 119). Notariaalse tõestamiseta kinnisasja kinkeleping on tühine.

Kinkija:

_____

(allkiri, kuupäev)

Kingisaaja:

_____

(allkiri, kuupäev)

Mall: dokud.ee — informatiivne, ei asenda õigusabi. dokud.ee ei vastuta kasutamise tagajärgede eest.